

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

на виконання інженерних робіт з обстеження та паспортизації будівель і споруд.

Необхідна інформація	Поля для заповнення даних
1. Інформація про Замовника: (найменування для юридичної особи або ПІБ. для фізичної особи)	
2. Контактна особа: (посада ПІБ представника; телефон; e-mail)	
3. Джерело фінансування робіт з обстеження	
4. Місцезнаходження об'єкта (адреса, місто, район, область, координати)	
5. Призначення об'єкта: первісне (передбачене проектною документацією на будівництво об'єкта) / станом на час проведення обстеження (фактичне використання)	

<p>6. Клас наслідків (відповідальності) (за проектною документацією (у разі наявності) або іншою документацією, наявною у замовника із зазначенням джерела інформації)</p>	
<p>7. Форма власності (за наявності відомостей)</p>	
<p>8. Вид робіт по обстеженню, необхідний на даному об'єкті:</p> <ol style="list-style-type: none">1) візуальне обстеження об'єкта;2) інженерно-геологічні дослідження;3) геодезичні та топографічні зйомки;4) інструментальне обстеження основних будівельних конструкцій методами неруйнівного і руйнівного контролю із застосуванням спеціального обладнання;5) виконання перевірочних розрахунків несучої здатності основних конструктивних елементів будівлі (фундаментів, стін, перекриттів);6) виконання обмірювальних робіт конструкцій об'єкта в цілому або окремих його елементів;7) складання дефектних актів з уточненням обсягів ремонтних робіт.	

<p>9. Ціль комплексного обстеження:</p> <ul style="list-style-type: none">(- плановий огляд;- позачерговий огляд при виявленні розвитку деформаційних змін будівлі;- проведення проектних робіт;- обстеження після аварії або пошкодження;- планування капітального ремонту, реконструкції, модернізації або зміни призначення об'єкту;- поновлення незавершеного будівництва;- перепланування приміщень;- обстеження перед придбанням;- визначення шкоди;- введення в експлуатацію «самозабудови»).	
<p>10. Дані про віднесення об'єкта до пам'яток культурної спадщини, зона регулювання забудови та історичного ареалу</p>	
<p>11. Рік зведення об'єкта або початку його експлуатації</p>	
<p>12. Інформація щодо наявності проектної документації на будівництва об'єкта</p>	

13. Інформація щодо наявності виконавчої документації на будівництво об'єкта	
14. Інформація щодо наявності матеріалів інженерних вишукувань	
15. Інформація щодо матеріалів технічної інвентаризації (інвентаризаційних справ, технічних паспортів)	
16. Інформація щодо наявності паспорту об'єкта (за результатами обстеження відповідно статті 392 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»)	
17. Інформація щодо проведених капітальних ремонтів, реконструкції об'єкта протягом його експлуатації	
18. Інформація щодо проведення підготовчих робіт: виявлення вибухонебезпечних предметів, проведення обстеження (розмінування), піротехнічних робіт, виконання робіт з первинного очищення територій та/або первинного демонтажу аварійно небезпечних конструкцій (вказати відповідну інформацію, номер та дату акту розмінування тощо)	
18. Умови доступу на об'єкт	

(за необхідності зазначається дні та часи доступу, інформація щодо необхідності роботи у спеціальному одязі, із засобами індивідуального захисту органів дихання тощо)	
19. Форма участі замовника в роботах з обстеження (забезпечення доступу до приміщень, розкриття та демонтаж конструкцій, забезпечення підйомними засобами та механізмами, забезпечення проживання тощо)	
20. Інформація щодо організації робіт вахтовим методом (за необхідності)	
21. Термін виконання робіт з обстеження	
Найменування звітної документації	Кількість примірників / електронна версія
Звіт за результатами обстеження	
Акт	
Необхідність складання відомостей дефектів та пошкоджень	
Необхідність складання обмірних креслень	
Необхідність складання схем розташування дефектів та пошкоджень	

Необхідність складання відомостей обсягів робіт (необхідність визначення обсягів робіт з відновлення об'єкта (в рамках капітального ремонту (в тому числі у складі дефектного акту), реконструкції)	
Необхідність складання паспорта об'єкта (за результатами обстеження відповідно статті 392 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»)	

ВИКОНАВЕЦЬ

Директор

ТОВ «ІНКОМ СПБ»

_____ **О.М. Загребельний**

ЗАМОВНИК
